

Z A P I S N I K

o otvaranju ponuda za nekretninu stečajnog dužnika upisana Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Novi Zagreb, zk ul. 629, k.o. Lučko, zkč. br. 65/35 - ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 8A, ROŽMANKA I DVORIŠTE površine 700 m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 8A površine 162 m2, DVORIŠTE površine 538 m2, odnosno ukupne površine 700 m2, i to:

2. Suvlasnički dio: 1305/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

uredski prostor u podrumu lijevo, oznake UP 2 sadržaja uredski prostor, wc ženski, wc muški, stvarne i neto korisne površine 74,49 čm s parkirnim mjestom u dvorištu oznake PIO stvarne površine 11,50 čm a neto površine 2,88 čm kao sporednim dijelovima ureda sveukupne netto korisne površine uredskog prostora 77,37 čm označeno u planu posebnih dijelova zgrade plavom bojom.

Dana 18.05.2021. godine u 10,00 sati u Virju, Gajeva 3, održano je otvaranje ponuda za gore navedenu nekretninu stečajnog dužnika TEDRA d. o. o., Zagreb, Biševska 13, OIB 25332961433.

Prisutni :

1. Marijan Drljanovčan, stečajni upravitelj,
2. Branko Smrtić, osoba koja otvara ponude,
3. Za ponuditelja Tomislav Pavković, Zagreb, Pazinska ulica 25, OIB : 41886366501.....nitko.

Konstatira se da je za nekretninu stečajnog dužnika upisana Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Novi Zagreb, zk ul. 629, k.o. Lučko, zkč. br. 65/35 - ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 8A, ROŽMANKA I DVORIŠTE površine 700 m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 8A površine 162 m2, DVORIŠTE površine 538 m2, odnosno ukupne površine 700 m2, i to:

2. Suvlasnički dio: 1305/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

uredski prostor u podrumu lijevo, oznake UP 2 sadržaja uredski prostor, wc ženski, wc muški, stvarne i neto korisne površine 74,49 čm s parkirnim mjestom u dvorištu oznake PIO stvarne površine 11,50 čm a neto površine 2,88 čm kao sporednim dijelovima ureda sveukupne netto korisne površine uredskog prostora 77,37 čm označeno u planu posebnih dijelova zgrade plavom bojom stigla samo jedna ponuda od ponuditelja Tomislav Pavković, Zagreb, Pazinska ulica 25.

Nakon otvaranja ponuda ustanovljeno je da je ponuditelj Tomislav Pavković, Zagreb, Pazinska ulica 25 ponudio za nekretninu iznos do 234.950,00 kn.

Isto tako je utvrđeno da je istim ponudač na vrijeme uplatio jamčevinu u iznosu od 11.750,00 kn.

Konstatira se da je prihvaćena ponuda Tomislava Pavkovića, Zagreb, Pazinska ulica 25, OIB : 41886366501 za kupoprodaju nekretnine stečajnog dužnika za iznos od 234.950,00 kn uvećano za pripadajuće porezne obveze i troškove sklapanja ugovora o prodaji.

Nakon što kupac uplati preostali iznos kupovnine biti će pozvan od strane stečajnog upravitelja na sklapanje ugovora.

1. Marijan Drljanovčan *Drljanovčan M.*
2. Branko Smrtić *Smrtić*

U Virju, 18.05.2021. godine

Suglasan sa otvaranjem ponude Tomislav Pavković

..... *Tomislav Pavković*